

Zertifikat

Die 1000hands AG, Fachbetrieb für Vermessung, CAD und Flächenberechnung, bestätigt:

Für das Objekt

**Wohnung 3. OG, vorne links
Arminus Str. 2
10126 Berlin**

wurde am **04.01.2011** eine Flächenberechnung durchgeführt.

Die ermittelte Wohnfläche nach der aktuellen Wohnflächenverordnung beträgt:

78,92 m² Wohnfläche nach WoFIV

Die Berechnung wurde von staatlich geprüften Vermessungsingenieuren und -technikern durchgeführt.

Die Richtigkeit der Flächenberechnung bestätigen:



Dr.-Ing. Bernd Müller
Vorstand



Dipl.-Vermessungsingenieur Daniel Jenisch
Leitung Vermessung



Dipl. Bau-Ing. Raik Lehnhardt
Leitung Flächenberechnungen

1000hands 

1000hands AG
Joachimstaler Str. 12
10719 Berlin
030-889 15 300
www.1000hands.de

Zertifikat

BERECHNUNG DER FLÄCHEN nach Wohnflächenverordnung



Objekt: Wohnung 3. OG vorne links, Arminius-Str. 2, 10126 Berlin, WoFIV

Ursprungsdatei: 6045800047.dwg

Lage: DG

Wohnung: 01

Mieter:

Datum: 04.01.2011
Ersteller: 1000hands AG

Raum	Grundfläche	Anrechenbare Fläche	100%		50%		25%		0%		Beheizt
			Grundfläche	Anrechenbare Fläche							
Wohnen	31,44	30,56	29,68	29,68	1,75	0,88	--	--	--	--	--
Eltern	15,36	13,52	11,67	11,67	3,69	1,85	--	--	--	--	--
Kind	10,20	9,07	7,95	7,95	2,25	1,13	--	--	--	--	--
Küche	8,76	7,67	6,58	6,58	2,18	1,09	--	--	--	--	--
Bad	7,62	7,62	7,62	7,62	--	--	--	--	--	--	--
Diele	6,68	6,68	6,68	6,68	--	--	--	--	--	--	--
Loggia	5,36	2,68	--	--	5,36	2,68	--	--	--	--	--
Flur	1,12	1,12	1,12	1,12	--	--	--	--	--	--	--
SUMME	86,54	78,92									

1000hands AG
Joachimstaler Str. 12, 10719 Berlin